

# COMUNE DI MORGONGIORI PROVINCIA DI ORISTANO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI- URBANISTICA – EDILIZIA

### ELENCO PROCEDIMENTI E TEMPI MEDI DI CONCLUSIONE

<b>Procedimento amministrativo</b>	<b>Riferimenti normativi</b>	<b>Unità Organizzativa Responsabile Istruttoria</b>	<b>Termine medio di conclusione</b>
Accesso atti ed documenti amministrativi	<i>L. n. 241/1990, D.P.R. 184/2006 e regolamento comunale</i>	Ufficio che ha formato o detiene atto o documento amministrativo Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	30 giorni (salvo accesso informale)
Conferimento incarichi esterni	<i>art. 7 D.lgs. 165/2001, art. 3, co. 55, L. 244/2007, regolamento comunale uffici e servizi</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	60 giorni dall'atto autorizzativo
Stipula contratti di collaborazione esterna	<i>art. 2222 e ss. cod. civ., e regolamento comunale uffici e servizi</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	15 giorni dall'atto di conferimento
Verifica pratiche SUAPE	<i>art. 24 e ss. L.R. n. 24/2016 e D.P.R. n. 160/2010</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	Termini di legge
Calcolo e restituzione del contributo di costruzione	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	60 giorni
Dichiarazione di inagibilità edifici	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
Ordinanza sospensione lavori	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	5 giorni se <u>accertata d'ufficio</u> 15 giorni dalla segnalazione
Opere abusive eseguite da amministrazioni statali – Comunicazione alla Regione e al Ministero competente	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
Dichiarazioni non veritiere del progettista Comunicazioni al competente ordine professionale	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
Rilascio certificati di destinazione urbanistica	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni

<b>Attestazione di avvenuto deposito frazionamenti catastali</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	15 giorni
<b>Lottizzazione abusiva – Ordinanza di sospensione</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
<b>Intervento edilizi abusivo – Ingiunzione al proprietario e al responsabile dell'abuso per la rimozione e la demolizione</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	90 giorni
<b>Demolizione dell'opera abusiva acquisita – Ordinanza</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	6 mesi
<b>Interventi edilizi abusivi – Dichiarazione con deliberazione consiliare dell'esistenza di prevalenti interessi pubblici</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	6 mesi
<b>Rimozione o demolizione per interventi di ristrutturazione o di opere in assenza di concessione edilizia o in totale difformità – Ordinanza</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	60 giorni
<b>Rimozione o demolizione per interventi di ristrutturazione o di opere in assenza di concessione edilizia o in totale difformità – Irrogazione sanzione pecuniaria</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	90 giorni
<b>Riduzione in pristino di opere abusive eseguite su immobili vincolati – Ordinanza</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	120 giorni
<b>Rimozione o demolizione di interventi o opere abusive realizzati in parziale difformità da concessione edilizia – Ordinanza</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	60 giorni
<b>Rimozione o demolizione di interventi o opere abusive realizzati in parziale difformità dalla concessione edilizia – Irrogazione sanzione pecuniaria</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	90 giorni

<b>Demolizione e ripristino dello stato dei luoghi per interventi in assenso di concessione edilizia ovvero in totale o parziale difformità dal medesimo su suolo pubblico - Ordinanza</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	60 giorni
<b>Interventi edilizi eseguiti in base a permesso annullato – Ordinanza di rimozione dei vizi o di restituzione in pristino</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	6 mesi
<b>Interventi edilizi eseguiti in base a permesso annullato – Irrogazione sanzione pecuniaria</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	6 mesi
<b>Ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione – Applicazione sanzioni</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	30 giorni dall'inizio lavori
<b>Ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione – Riscossione coattiva</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	180 giorni
<b>Cambi di intestazione di concessione edilizia</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	30 giorni
<b>Proroga termine di ultimazione lavori</b>	<i>L.R. 23/1985</i>	c.s.	30 giorni
<b>Rimborso cauzione deposito per tagli stradali</b>	<i>Regolamento comunale per la manomissione del suolo pubblico – tagli stradali</i>	c.s.	30 giorni
<b>Concessione deroghe al Piano urbanistico comunale</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	90 giorni
<b>Modifica classificazione dei fabbricati posti in zona agricola</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
<b>Autorizzazione a presentare un piano particolareggiato di iniziativa privata</b>	<i>D.P.R. 380/2001</i>	c.s.	30 giorni
<b>Approvazione piano particolareggiato di iniziativa privata</b>	<i>D.P.R. 380/2001 Art. 28 L. 1150/1942 Art. 21 L.R. 45/1989</i>	c.s.	180 giorni
<b>Approvazione piano di lottizzazione</b>	<i>D.P.R. 380/2001 Art. 28 L. 1150/1942 Art. 21 L.R. 45/1989</i>	c.s.	180 giorni
<b>Variante non sostanziale a piano di lottizzazione approvato</b>	<i>D.P.R. 380/2001 Art. 21 L.R. 45/1989</i>	c.s.	60 giorni

<b>Stipula convenzione di lottizzazione</b>	<i>Art. 28 L. 1150/1942 Art. 21 L.R. 45/1989</i>	Responsabile del Servizio Tel. 0783-027804 <a href="mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it">ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a> <a href="mailto:protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it">protocollo@pec.comune.morgongiori.or.it</a>	60 giorni da approvazione del piano
<b>Presa in carico opere di urbanizzazione e svincolo polizze e fidejussioni</b>	<i>D.P.R. 380/2001 L. n. 1150/1942 L.R. n. 45/1989</i>	c.s.	Termini stabili in convenzione
<b>Formazione ed approvazione accordi di programma</b>	<i>Art. 28 L.R. 45/1989 Art. 34 D.Lgs. 267/2000 Art. 11 L. n. 241/1990</i>	c.s.	180 giorni
<b>Forniture e servizi mediante sistema CONSIP</b>	<i>(art. 26, L. 488/1999, art. 1, D.L. 95/2012, art. 1, co. 449 L.296/2006, D.Lgs. 50/2016)</i>	Tutti gli uffici <a href="mailto:protocollo@comune.morgongiori.or.it">protocollo@comune.morgongiori.or.it</a>	15 giorni
<b>Forniture e servizi mediante affidamento diretto</b>	<i>(art. 36, co. 1, lett. A D.Lgs. 50/2016)</i>	c.s.	30 giorni
<b>Forniture e servizi mediante procedura negoziata</b>	<i>(art. 36, co. 1, lett. B e art. 63 D.Lgs. 50/2016)</i>	c.s.	60 giorni
<b>Forniture e servizi mediante gara ad evidenza pubblica</b>	<i>(art. 60 e 61 D.Lgs. 50/2016)</i>	c.s.	90 giorni

#### **ORARIO DI APERTURA AL PUBBLICO DEGLI UFFICI**

Mattino: da martedì, giovedì e venerdì

08:30-10:30

Pomeriggio: Martedì e Giovedì 15.30 - 17.30

#### **RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA – EDILIZIA**

Ing. Murranca Giorgio a

tel. 00783-027804

e-mail:

[ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it](mailto:ufficiotecnico@comune.morgongiori.or.it)

#### **TITOLARE DEL POTERE SOSTITUTIVO (ART. 2, COMMI 9-BIS E 9-TER, LEGGE 07.08.1990 N° 241)**

#### **STRUMENTI DI TUTELA**

Autotutela previa richiesta di riesame

Ricorso al Tribunale amministrativo regionale della Sardegna